

RÉGION DE BRUXELLES CAPITALE	BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
COMMUNE D'IXELLES	GEMEENTE ELSENE
CONTRAT DE QUARTIER "MALIBRAN"	WIJKCONTRACT "MALIBRAN"

PHASE 3 FICHES SIGNALÉTIQUES	FASE 3 INFORMATIEFICHE
OPÉRATION 1.1 VOLET	OPERATIE LUIK
PROGRAMME QUADRIENNAL DE REVITALISATION	VIERJARIG WEDEROPLEVINGS- PROGRAMMA

**ADRES(SE) :RUE de la DIGUE - DAMSTRAAT**

ACHATS / AANKOOP	M2	PU/PE.		TOTAL/TOTAAL	Commentaires/commentaren
TERRAIN/TERREIN	1030	0,00 €	/m2	0,00 €	Terrain appartenant à la commune
BATISSE / GEBOUW	0		/m2		Terrein eigendom van Gemeente
Enreg.(%) Registratie	15%	0,00 €	/m2	0,00 €	
<b>TOTAL ACHATS / TOTAAL AANKOOP</b>		<b>0,00 €</b>	<b>/m2</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>

TRAVAUX / WERKEN	M2	PU/PE.		TOTAL/TOTAAL	Commentaires/commentaren
CONSTR/NIEWBOUW	1508	987,99 €	par m2 , per m2	1.489.685,43 €	construction
TVA (%) BTW	12%	118,56 €		178.762,25 €	4 niveaux de logement
TOTAL TVAC/TOT MET BTW		1.106,54 €		1.668.447,68 €	
HONORAIRES/ERELON	12%	118,56 €		178.762,25 €	constructie
TVA (%) BTW	21%	24,90 €		37.540,07 €	4 verdiepingen woningen
HONOR. TVAC/EREL. MET BTW		143,46 €		216.302,32 €	
<b>TOTAL TRAVAUX / TOTAAL WERKEN</b>		<b>1.250,00 €</b>		<b>1.884.750,00 €</b>	<b>1.884.750,00 €</b>

**INVESTISSEMENT TOTAL / TOTALE INVESTERINGEN 1.884.750,00 €**

AFFECTATION - SURFACES BESTEMMING - OPPER.	LOGEMENTS WONINGEN		ÉQUIPEMENTS UITRUSTINGEN		
%	100%		0%		
surfaces /oppervl. M2	1.508		0		

RÉPARTITION DES INVESTISSEMENTS / ONDERVERDELING VAN DE INVESTERINGEN						
	%	RÉGION/GEWEST	%	COMMUNE/GEMEENTE	%	PRIVE
ACHATS/AANKOOP		0,00 €		0,00 €	0%	0,00 €
TRAVAUX/WERKEN	90%	1.696.275,00 €	10%	188.475,00 €	0%	0,00 €
<b>TOTAL /TOTAAL</b>	<b>90%</b>	<b>1.696.275,00 €</b>	<b>10%</b>	<b>188.475,00 €</b>	<b>0%</b>	<b>0,00 €</b>

LOGEMENTS WONINGEN	exemple Surf/type Oppervl./type		Nombre Aantal		surf tot logement Totale oppervl. woningen
<b>studios</b>	<b>42</b>	<b>m2</b>	<b>5</b>	<b>Pce</b>	<b>208</b>
<b>apts 3 ou 4 chambres</b>	<b>130</b>	<b>m2</b>	<b>10</b>	<b>Pce</b>	<b>1.300</b>